



Objektnummer 375202

Schöne Eigentumswohnung in ruhiger Lage

Eckdaten

<i>Wohnfläche</i>	<i>64,0 m²</i>
<i>Anzahl Zimmer</i>	<i>2,0</i>
<i>Anzahl Badezimmer</i>	<i>1,0</i>
<i>Anzahl Stellplätze</i>	<i>1,0</i>
<i>Anzahl Balkone</i>	<i>1,0</i>
<i>Baujahr</i>	<i>1995</i>
<i>Zustand</i>	<i>Gepflegt</i>

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**
Oder nach Vereinbarung

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88

Ihr Makler für Rhein-Main und rund um Flughafen Frankfurt

Ausstattungskategorie

<i>Bad</i>	<i>Standard</i>
<i>Bodenart</i>	<i>Dusche, Wanne, Fenster</i>
<i>Heizungsart</i>	<i>Fliesen</i>
<i>Befeuerung</i>	<i>Zentral</i>
<i>Fahrstuhl</i>	<i>Gas</i>
<i>Stellplatzart</i>	<i>Personen</i>
<i>Kabel/SAT TV</i>	<i>Tiefgarage</i>
<i>Unterkellert</i>	<i>Keller</i>
<i>Rolladen</i>	
<i>Bauweise</i>	<i>Massiv</i>

Energieausweis

<i>Energieausweistyp</i>	<i>Verbrauchsausweis</i>
<i>Gültig bis</i>	<i>16.01.2028</i>
<i>Energiekennwert</i>	<i>108,2 kWh/(m²*a)</i>
<i>Mit Warmwasser</i>	<i>Ja</i>
<i>Energieträger</i>	<i>GAS</i>
<i>Energieeffizienzklasse</i>	<i>D</i>
<i>Geltende EnEV</i>	<i>2008</i>
<i>Gebäudeart</i>	<i>Wohngebäude</i>

Objektbeschreibung

Lage

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Lage nahe Ostpark

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**
Oder nach Vereinbarung

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88

Objektbeschreibung

Diese tolle Wohnung befindet sich im 2.OG in kleiner Wohneinheit.

Das Tageslichtbad verfügt über eine Dusche und Wanne.

Die Wohnung ist komplett mit Fliesen ausgelegt.

Ebenfalls gehört zu der Wohnung ein Keller und ein Tiefgaragen-PKW-Stellplatz.

Ein Personenaufzug ist vorhanden.

Die Immobilie ist sofort frei.

Ausstattung

2 Zimmer

Küche

Tageslicht Badezimmer mit Dusche und Wanne

Komplett gefliest

Balkon

Sonstiges

Auszug aus unseren AGB`s:

§ 7 Haftung: Alle Angaben zum Objekt basieren auf erteilten Auskünften und Informationen Dritter. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben kann deshalb keine Haftung übernommen werden. Die versandten Exposés und sonstigen Unterlagen stellen lediglich eine unverbindliche Vorabinformation dar. Die Haftung von Gasper Immobilien ist ausschließlich auf vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten beschränkt. Diese Haftungsbeschränkung gilt nicht im Falle der Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit.

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**
Oder nach Vereinbarung

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88