OBILIEN

GASPER

Gasper Immobilien

Ihr Makler für Rhein-Main und rund um Flughafen Frankfurt



Objektnummer 375202

Schöne Eigentumswohnung in ruhiger Lage

Eckdaten

Wohnfläche	64,0 m²
Anzahl Zimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	1995
Zustand	Gepflegt

Öffnungszeiten Mo. - Fr. **09.30 - 18.30** *Oder nach Vereinbarung* Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88

GASPER NEW MANAGEMENT OF THE PROPERTY OF THE P

Gasper Immobilien

Ihr Makler für Rhein-Main und rund um Flughafen Frankfurt

Ausstattungskategorie Standard

Bad Dusche, Wanne, Fenster

Bodenart Fliesen
Heizungsart Zentral
Befeuerung Gas

Fahrstuhl Personen Stellplatzart Tiefgarage Kabel/SAT TV

Unterkellert Keller

Rolladen

Bauweise Massiv

Energieausweis

Energieausweistyp Verbrauchsausweis

Gültig bis 16.01.2028

Energiekennwert 108,2 kWh/(m²*a)

Mit WarmwasserJaEnergieträgerGASEnergieeffizienzklasseDGeltende EnEV2008

Gebäudeart Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Lage nähe Ostpark

Öffnungszeiten Mo. - Fr. **09.30 - 18.30** Oder nach Vereinbarung Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88

Gasper Immobilien



Ihr Makler für Rhein-Main und rund um Flughafen Frankfurt

Objektbeschreibung

Diese tolle Wohnung befindet sich im 2.0G in kleiner Wohneinheit.

Das Tageslichtbad verfügt über eine Dusche und Wanne.

Die Wohnung ist komplett m it Fliesen ausgelegt.

Ebenfalls gehört zu der Wohnung ein Keller und ein Tiefgaragen-PKW-Stellplatz.

Ein Personenaufzug ist vorhanden.

Die Immobilie ist sofort frei.

Ausstattung

2 Zimmer

Küche

Tageslicht Badezimmer mit Dusche und Wanne

Komplett gefliest

Balkon

Sonstiges

Auszug aus unseren AGB's:

§ 7 Haftung: Alle Angaben zum Objekt basieren auf erteilten Auskünften und Informationen Dritter. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben kann deshalb keine Haftung übernommen werden. Die versandten Exposés und sonstigen Unterlagen stellen lediglich eine unverbindliche Vorabinformation dar. Die Haftung von Gasper Immobilien ist ausschließlich auf vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten beschränkt. Diese Haftungsbeschränkung gilt nicht im Falle der Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit.

Öffnungszeiten Mo. - Fr. **09.30 - 18.30** *Oder nach Vereinbarung* Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88