



Objektnummer 356241

## ***Neu Isenburg - Kapitalanlage: 1-Zimmer-ETW in schöner Lage***

### ***Eckdaten***

|                                 |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------|
| <b><i>Wohnfläche</i></b>        | <b><i>33,0 m<sup>2</sup></i></b> |
| <b><i>Anzahl Zimmer</i></b>     | <b><i>1,0</i></b>                |
| <b><i>Anzahl Badezimmer</i></b> | <b><i>1,0</i></b>                |

Öffnungszeiten  
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**  
*Oder nach Vereinbarung*

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim  
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88

## Ihr Makler für Rhein-Main und rund um Flughafen Frankfurt

*Ausstattungskategorie*  
*Bad*  
*Küche*  
*Heizungsart*  
*Unterkellert*  
*Abstellraum*  
*Rolladen*

*Standard*  
*Wanne*  
*Einbauküche*  
*Zentral*  
*Keller*

### **Energieausweis**

*Energieausweis ist in Bearbeitung*

### **Objektbeschreibung**

#### **Objektbeschreibung**

*Die Wohnung in schöner Lage, Nähe Frankfurter Stadtwald, befindet sich im Erdgeschoss eines 12-Familienhauses.*

*Ein Keller gehört zu der Wohnung.*

*Die Immobilie ist z. Zt. für 4.560,00 Euro p.a. vermietet.*

### **Sonstiges**

*Auszug aus unseren AGB`s:*

*§ 7 Haftung: Alle Angaben zum Objekt basieren auf erteilten Auskünften und Informationen Dritter. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben kann deshalb keine Haftung übernommen werden. Die versandten Exposés und sonstigen Unterlagen stellen lediglich eine unverbindliche Vorabinformation dar. Die Haftung von Gasper Immobilien ist ausschließlich auf vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten beschränkt. Diese Haftungsbeschränkung gilt nicht im Falle der Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit.*

Öffnungszeiten  
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**  
Oder nach Vereinbarung

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim  
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88