



Objektnummer 345013

Rüsselsheim - 1-Zimmer-Eigentumswohnung mit Balkon

Eckdaten

Wohnfläche	31,0 m²
Anzahl Zimmer	1,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	1974
Zustand	GEPFLEGT

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**
Oder nach Vereinbarung

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88

Ihr Makler für Rhein-Main und rund um Flughafen Frankfurt

<i>Ausstattungskategorie</i>	<i>Standard</i>
<i>Bodenart</i>	<i>Fliesen, Laminat</i>
<i>Heizungsart</i>	<i>Zentral</i>
<i>Befeuerung</i>	<i>Gas</i>
<i>Fahrstuhl</i>	<i>Personen</i>
<i>Stellplatzart</i>	<i>Freiplatz</i>
<i>Kabel/SAT TV</i>	
<i>UMTS Empfang</i>	
<i>Unterkellert</i>	<i>Keller</i>
<i>Abstellraum</i>	

Energieausweis

<i>Energieausweistyp</i>	<i>Bedarfsausweis</i>
<i>Gültig bis</i>	<i>17.11.2023</i>
<i>Mit Warmwasser</i>	<i>Ja</i>
<i>Energiebedarf</i>	<i>116.20 kWh/(m²*a)</i>
<i>Energieträger</i>	<i>GAS</i>
<i>Jahrgang des Energieausweises</i>	<i>2008</i>

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Die schön geschnittene Wohnung verfügt über eine separate Küche und einen Balkon.

Ein Kellerraum und ein PKW-Stellplatz gehören zu der Immobilie.

Die Wohnung ist sofort frei.

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**
Oder nach Vereinbarung

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88



Gasper Immobilien

Ihr Makler für Rhein-Main und rund um
Flughafen Frankfurt

Sonstiges

Auszug aus unseren AGB`s:

§ 7 Haftung: Alle Angaben zum Objekt basieren auf erteilten Auskünften und Informationen Dritter. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben kann deshalb keine Haftung übernommen werden. Die versandten Exposés und sonstigen Unterlagen stellen lediglich eine unverbindliche Vorabinformation dar. Die Haftung von Gasper Immobilien ist ausschließlich auf vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten beschränkt. Diese Haftungsbeschränkung gilt nicht im Falle der Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit.

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. **09.30 - 18.30**
Oder nach Vereinbarung

Mathildenstraße 3 | 65479 Raunheim
Tel.: 06142-4 68 69 | Fax.: 06142-2 21 88